



PICHINCHA - ECUADOR

ACTA No. 02 SG-CMSMB-2022

17 de enero 2022

SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL.

San Miguel de los Bancos, 17 de enero del 2022.

De conformidad a la convocatoria, oportunamente notificada a todos, y cada uno de los miembros del Concejo Municipal de San Miguel de los Bancos; siendo las 08H00, del día 17 de enero del 2022; contando con la presencia del señor Alcalde, Ab. Marco Miguel Calle Ávila, quien presidirá esta sesión, de igual forma los señores Concejales: Sra. Blanca Arias, Ing. Mariela Mendoza, Sr. José Montenegro, Sr. Stalin Orosco, Sr. Marco Pesantez, al efecto existe el quórum reglamentario.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

ALCALDE: Antes de iniciar la sesión compañeros concejales quiero indicarles la Lic. Carmen Ortega se encuentra actuando en calidad de Secretaria Adhoc del Concejo Municipal, ya que el Dr. Homero Sarango, Secretario General, con fecha 30 de diciembre del año 2021, mediante oficio No 093-SG-GADMSMB-21, ha presentado la renuncia a su cargo, por lo tanto pongo a consideración de ustedes compañeros concejales, hasta que se nombre el Secretario General titular, solicito se autorice encargar a la Lic. Carmen Ortega, Servidora Pública del GAD Municipal, por la experiencia que tiene, ya que en la administración anterior se desempeñó como Secretaria General encargada.

CONCEJO MUNICIPAL: Por unanimidad manifiestan estar de acuerdo con la aceptación de la renuncia al Dr. Homero Sarango, de igual forma acuerdan se realice el encargo a la Lic. Carmen Ortega la Secretaria General, hasta que el señor Alcalde presente la terna para el nombramiento del titular.

RESOLUCIÓN: EL CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE, AUTORIZAR AL SR. ALCALDE ENCARGAR LA SECRETARIA GENERAL A LA LIC. CARMEN ORTEGA, SERVIDORA PÚBLICA DEL GAD MUNICIPAL.

ALCALDE: Señora Secretaria, continuemos con el orden de la sesión.

SECRETARIA GENERAL (E): 1er. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - CONSTATAción DEL QUÓRUM:

SECRETARIO GENERAL: Señor Alcalde, se encuentran presentes seis de los miembros del concejo Municipal en esta sala, mismos que han sido convocados para esta sesión ordinaria, para el día lunes 17 de enero del 2022; por lo que queda constatado el quórum reglamentario.

ALCALDE: Al haber el quórum reglamentario queda instalada la sesión, señora Secretaria, siguiente punto del orden del día.



1 **SECRETARIA GENERAL (E): 2do. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -**
2 **APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA**

3 **ALCALDE:** Señora Secretaria, tenga la bondad de leer el orden del día.

4 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se procede a dar lectura.

5 **CONVOCATORIA N° 002-GADMSMB-2022**

6
7 **San Miguel de Los Bancos, 14 de enero 2022**

8
9 Por disposición del Abg. Marco Calle Ávila, alcalde del cantón San Miguel de Los Bancos, de
10 conformidad con lo que dispone el Art. 60. literal c y Art. 318 del Código Orgánico de
11 Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, me permito convocar a la
12 **SESIÓN ORDINARIA** de Concejo Municipal, a efectuarse el día **lunes 17 de enero del 2022**, a
13 las 08H00, en el Salón de la casa del Gobierno Municipal, donde se **tratará el siguiente** orden del
14 día:

- 15
16 1.- Constatación del quórum.
17 2.- Aprobación del orden del día.
18 3.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria No 31-SG-CMSMB-2021, de fecha 29 de noviembre
19 del 2021.
20 4.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria No 32-SG-CMSMB-2021, de fecha 03 de diciembre
21 del 2021.
22 5.- Declaratoria de bien mostrenco del predio con lote No 1, Manzana 52, de clave catastral No 2-
23 2-52-1, registrado a nombre del GAD Municipal de San Miguel de Los Bancos, ubicado en el
24 barrio El Progreso, parroquia Mindo y cantón San Miguel de Los Bancos.
25 6.- Aprobación de la planificación de Talento Humano para el año 2022.
26 7.- Aprobación del informe provisional para la regularización de la partición de los terrenos del
27 barrio 6 de diciembre.
28 8.- Conocimiento y Resolución sobre los lineamientos planteados por el COE NACIONAL
29 9.- Clausura de la sesión por parte del señor alcalde.

30 **ALCALDE:** Sres. y Sras. Concejales están de acuerdo con el orden del día.

31 **CONCEJO MUNICIPAL:** Manifiesta estar de acuerdo con el orden del día.

32 **ALCALDE:** Los que estén de acuerdo tenga la bondad de levantar la mano por favor,
33 señora Secretaria tenga la bondad de tomar votación

34 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclama los resultados con seis votos a favor del
35 segundo punto del orden del día, mismo que ha sido realizado mediante votación
36 ordinaria y aprobado por unanimidad.

37 **RESOLUCIÓN:** EN EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL
38 **CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE, APROBAR EL ORDEN DEL DÍA.**





PICHINCHA - ECUADOR

1 **ALCALDE:** Señora secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 31-SG-CMSMB-2021, DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021.

2 **ALCALDE:** Señores y Señoras concejales, están de acuerdo con la aprobación del acta.

3 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Respecto al acta hay una palabra que se debe
4 corregir, en la página 2, línea 41, dice votación y es documentación, con esa observación,
5 mi moción es que se apruebe el tercer punto del orden del día como lo es la aprobación
6 del acta de la sesión ordinaria No 31-SG-CMSMB-2021, de fecha 29 de noviembre del
7 2021.

8 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Apoyo la moción de la compañera, para que se
9 apruebe el punto del orden del día.

10 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar
11 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la
12 mano por favor.

13 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor de
14 la aprobación del tercer punto del orden del día, mismo que ha sido realizado mediante
15 votación ordinaria y aprobado por unanimidad

16 **RESOLUCIÓN: EN EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
17 **MUNICIPAL RESUELVE, APROBAR ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 31-**
18 **SG-CMSMB-2021, DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021.**

19 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 32-SG-CMSMB-2021, DE FECHA 03 DE DICIEMBRE DEL 2021.

20

21 **ALCALDE:** De igual manera compañeros concejales si tienen alguna observación al acta

22 **VICEALCALDESA BLANCA ARIAS:** Al no existir observaciones al acta mi moción es
23 que se apruebe el punto del orden día, aprobación del acta de la sesión ordinaria No 32-SG-
24 CMSMB-2021, de fecha 03 de diciembre del 2021.

25 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Apoyo la moción de la compañera para que se apruebe
26 el punto del orden del día.

27 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Al no estar presente en la sesión de concejo de
28 esta fecha, mi voto es salvado.

29 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar
30 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la
31 mano por favor.

32 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con cinco votos a favor de
33 la aprobación del cuarto punto del orden del día, y un voto salvado, mismo que ha sido
34 realizado mediante votación ordinaria y aprobado por mayoría.



PICHINCHA - ECUADOR

1 **RESOLUCIÓN: EN EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
2 **MUNICIPAL RESUELVE, APROBAR ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA No 32-**
3 **SG-CMSMB-2021, DE FECHA 03 DE DICIEMBRE DEL 2021.**

4 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA,
DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO DEL PREDIO CON LOTE NO 1,
MANZANA 52, DE CLAVE CATASTRAL NO 2-2-52-1, REGISTRADO A NOMBRE
DEL GAD MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE LOS BANCOS, UBICADO EN EL
BARRIO EL PROGRESO, PARROQUIA MINDO Y CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS
BANCOS.

5
6 **ALCALDE:** Solicita al señor Fernando Ambuludi, Jefe encargado de Avalúos y Catastros
7 explicar sobre el punto del orden del día.

8 **FERNANDO AMBULUDI:** Como es de conocimiento de todos, hay algunas áreas del
9 Municipio que no cuentan con el título de dominio, siendo importante su legalización
10 para que el GAD Municipal cuente con las escrituras de dichos predios.

11 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Por preguntar el terreno está a nombre del
12 Municipio, al declarar bien mostrenco se obtendría la escritura a nombre del GAD
13 Municipal, revisando la documentación, la misma esta completa se encuentran todas las
14 edificaciones contempladas en el levantamiento planimétrico.

15 **ALCALDE:** Lo que hacemos es legalizar a nombre del GAD Municipal.

16 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Igual estoy de acuerdo que se haga la gestión ya que
17 hay muchos predios que son del GAD Municipal, y algunas personas se apropian de
18 dichos terrenos, mi moción es que se apruebe el punto del orden del día.

19 **VICEALCALDESA BLANCA ARIAS:** Apoyo la moción del compañero concejal para
20 que se apruebe el punto del orden del día.

21 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar
22 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la
23 mano por favor.

24 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor para
25 autorizar declarar bien mostrenco el predio con lote No 1, manzana 52, de clave catastral no 2-2-
26 52-1, registrado a nombre del GAD Municipal de San Miguel de los Bancos, ubicado en el barrio
27 El Progreso, parroquia Míndo y cantón San Miguel de Los Bancos.

28 **RESOLUCIÓN: EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
29 **MUNICIPAL RESUELVE: DECLARAR BIEN MOSTRENCO EL PREDIO CON**
30 **LOTE NO 1, MANZANA 52, DE CLAVE CATASTRAL NO 2-2-52-1, REGISTRADO A**
31 **NOMBRE DEL GAD MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE LOS BANCOS, UBICADO EN**
32 **EL BARRIO EL PROGRESO, PARROQUIA MINDO Y CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS**
33 **BANCOS.**

34 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.



**SECRETARIA GENERAL (E): SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA,
APROBACIÓN DE LA PLANIFICACIÓN DE TALENTO HUMANO.**

1
2 **ALCALDE:** Solicita la respectiva explicación a la Lic. Carmen Ortega, jefa encargada de
3 Talento Humano.

4 **LIC. CARMEN ORTEGA:** Señor Alcalde, señores concejales, como es de conocimiento
5 cada año se debe aprobar la planificación de talento humano, esto se encuentra
6 contemplado en la Ley Orgánica de Servicio Público, Art. 52.- De las atribuciones y
7 responsabilidades de las Unidades de Administración del Talento Humano.- literal h)
8 estructurar la planificación anual del talento humano institucional, sobre la base de las
9 normas técnicas emitidas por el Ministerio del Trabajo en el ámbito de su competencia.

10 **VICEALCALDESA BLANCA ARIAS:** En cuanto a los convenios de pasantías, si sería
11 bueno agregar también al Instituto del Gobierno Provincial de Pichincha, ya que muchos
12 estudiantes de allá realizan pasantías aquí en el GAD Municipal.

13 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Respecto a la evaluación de desempeño, se
14 contempla en la planificación que se debe realizar cada seis meses, si es importante se
15 aplique al personal, de igual manera sobre las capacitaciones dice que se iniciara desde el
16 mes de febrero, solicito se incluya también a los integrantes del Concejo Municipal, sobre
17 el plan de incentivos dice que se otorgara un día a las personas que cumplan 30 años de
18 servicio en adelante y las personas que cumplen años, debería aplicarse la evaluación de
19 desempeño y en base a los resultados otorgar incentivos, hay empleados y trabajadores
20 que se merecen el reconocimiento.

21 **ALCALDE:** Si en el GAD Municipal hay personas muy colaboradoras se debe considerar
22 más bien a ellos.

23 **STALIN OROZCO:** Igual estoy de acuerdo que se haga la gestión ya que hay muchos
24 predios que son del GAD Municipal, y algunas personas se apropian de dichos terrenos,
25 mi moción es que se apruebe el punto del orden del día.

26 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Sobre los incentivos si hay personas que les gusta
27 trabajar, son muy colaboradores, me imagino que si se reconoce las horas extras a las
28 personas que trabajan sábado o domingo, pero si se debe considerar los incentivos hay
29 personas que se merecen a fin de año se debe reconocer.

30 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** De igual manera sobre el distributivo de
31 personal, me gustaría que este detallado con el nombre de las personas que ocupan cada
32 puesto.

33 **ALCALDE:** Señora secretaria que se haga llegar el distributivo de personal a los señores
34 concejales.

35 **CONCEJAL MARCO PESANTEZ:** Veo que la estructura de personal no ha cambiado
36 para este nuevo año, hay puestos que están vacantes, había proyectos que se debía realizar
37 al inicio del año si me gustaría saber cuando se reintegran los compañeros.

38 **ALCALDE:** Según la necesidad se irán ocupando los puestos vacantes.

39 **VICEALCALDESA BLANCA ARIAS:** Esta claro el punto del orden del día, mi moción
40 es que se apruebe la planificación de talento humano para este nuevo año.



PICHINCHA - ECUADOR

1 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Apoyo la moción de la compañera
2 vicealcaldesa para que se apruebe el punto del orden del día.

3 **ÁLCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar
4 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la
5 mano por favor.

6 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor para
7 la aprobación de la Planificación de Talento Humano.

8 **RESOLUCIÓN: EN EL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
9 **MUNICIPAL RESUELVE: APROBAR LA PLANIFICACIÓN DE TALENTO**
10 **HUMANO PARA EL AÑO 2022.**

11 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA,
APROBACIÓN DEL INFORME PROVISIONAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE
LA PARTICIÓN DE LOS TERRENOS DEL BARRIO 6 DE DICIEMBRE.

12
13 **ALCALDE:** Solicita al señor Fernando Ambuludi y Procurador Síndico expliquen sobre
14 el punto del orden del día.

15 **FERNANDO AMBULUDI:** Se ha realizado el levantamiento de los terrenos, son 77
16 carpetas presentadas de 133 lotes, se ha considerado a todos para que luego puedan
17 legalizar sin ningún inconveniente, de igual forma se ha realizado la verificación con los
18 señores concejales.

19 **PROCURADOR SÍNDICO:** Señor Alcalde, señores concejales, se ha emitido el informe
20 legal, en el cual se explica el procedimiento a seguir, con la Resolución que el Concejo
21 Municipal emite hoy, se inscribe el Registro de la Propiedad para que el Jefe de
22 Planificación realice el informe provisional y el extracto se publique en un diario de mayor
23 circulación y de esta manera se continúe con todo el proceso, según lo estipulado en el
24 artículo 10 de la ordenanza.

25 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Mi moción es que se apruebe el punto del orden
26 del día a fin de dar la factibilidad para que el proceso continúe y los interesados puedan
27 legalizar sus terrenos.

28 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Apoyo la moción de la compañera concejala para
29 que se apruebe el punto del orden del día.

30 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar
31 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la
32 mano por favor.

33 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor para
34 la aprobación del séptimo punto del orden del día, Aprobación del informe provisional para
35 la regularización de la partición de los terrenos del barrio 6 de diciembre.

36 **RESOLUCIÓN: EN EL SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL**
37 **CONCEJO MUNICIPAL RESUELVE: APROBAR EL INFORME PROVISIONAL**
38 **PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA PARTICIÓN DE LOS TERRENOS DEL BARRIO**
39 **SEIS DE DICIEMBRE.**





PICHINCHA - ECUADOR

1 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

**SECRETARIA GENERAL (E): OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA,
CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN SOBRE LOS LINEAMIENTOS PLANTEADOS
POR EL COE NACIONAL.**

2
3 **ALCALDE:** Como es de conocimiento el COE Nacional ha emitido la Resolución, sobre
4 los últimos acontecimientos suscitados sobre el COVID en nuestro país, nuestro cantón
5 igual está considerado en semáforo rojo, los médicos del Centro de Salud de igual manera
6 están preocupados porque manifiestan que existen varios contagios aquí en el cantón,
7 como Concejo Municipal debemos pronunciarnos.

8 **CONCEJAL MARCO PESANTEZ:** Señor Alcalde, solicito por medio del departamento
9 de comunicación se realice una campaña, con el fin de que las personas se concienticen,
10 se hizo anteriormente y si sería necesario nuevamente realizarlo.

11 **VICEALCALDESA BLANCA ARIAS:** Es solamente una semana que nos solicitan
12 cerrar, si es necesario acoger las sugerencias del COE Nacional, es muy importante que la
13 gente se concientice y sigamos teniendo el cuidado respectivo.

14 **ALCALDE:** Como manifiesta la señora vicealcaldesa es solamente una semana que se
15 cerraría, debemos cumplir con las disposiciones emitidas por el COE Nacional, si
16 convocamos al COE cantonal ellos si nos cerrarían completamente ya que nuestro cantón
17 está considerado como semáforo rojo, es decir de alto riesgo, por eso la importancia de
18 emitir la Resolución acatando lo dispuesto que sería cumplir con el aforo del 30% y la
19 suspensión de actividades de diversión.

20 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Es cierto que depende de cada uno cuidarnos,
21 las personas hacen fiestas en sus domicilios, ya depende de cada uno hacer conciencia, es
22 solamente una semana que ha resuelto el COE, debemos acatar las disposiciones.

23 **VICEALCALDESA BLANCA ARIAS:** Mi moción es que se apruebe el punto del orden
24 del día cumpliendo lo dispuesto por el COE Nacional.

25 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Apoyo la moción de la compañera concejala para
26 que se apruebe el punto del orden del día.

27 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar
28 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la
29 mano por favor.

30 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor para
31 la aprobación del octavo punto del orden del día, Conocimiento y Resolución sobre los
32 lineamientos planteados por el COE Nacional.

33 **RESOLUCIÓN: EN EL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO
34 MUNICIPAL RESUELVE: ACOGER LOS LINEAMIENTOS PLANTEADOS POR EL
35 COE NACIONAL.**

36 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.



PICHINCHA - ECUADOR

**SECRETARIA GENERAL (E): NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA
CLAUSURA DE LA SESIÓN POR PARTE DEL SEÑOR ALCALDE ABOGADO
MARCO MIGUEL CALLE ÁVILA.**

1

2 **ALCALDE:** al no haber más que tratar queda clausurada la sesión.

3 **SECRETARIA GENERAL (E):** se da por clausurada la sesión siendo las 10h45
4 minutos.

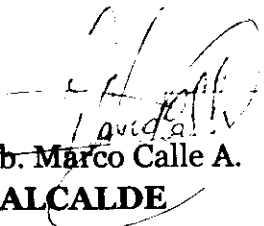
5

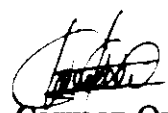
6

7

8

9


Ab. Marco Calle A.
ALCALDE


Lic. Carmen Ortega
SECRETARIA GENERAL (E)

10 **RAZÓN DE APROBACIÓN:** Esta acta No 02-SG-CMSMB-2022, fue aprobada por el
11 Concejo Municipal, en la sesión ordinaria No 005, realizada el día jueves 10 de febrero
12 del 2022.

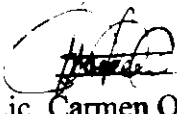
13

14

15

16

17


Lic. Carmen Ortega
SECRETARIA GENERAL (E)

