



PICHINCHA - ECUADOR

ACTA No. 10 SG-CMSMB-2022

31 de marzo 2022

SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL.

San Miguel de los Bancos, 31 de marzo 2022.

De conformidad a la convocatoria, oportunamente notificada a todos, y cada uno de los miembros del Concejo Municipal de San Miguel de los Bancos; siendo las 08H00, del día jueves 31 de marzo del 2022; contando con la presencia del señor Alcalde, Ab. Marco Miguel Calle Ávila, quien presidirá esta sesión, de igual forma los señores Concejales: Sra. Blanca Arias, Ing. Mariela Mendoza, Sr. José Montenegro, Sr. Stalin Orosco, Sr. Marco Pesantez, al efecto existe el quórum reglamentario.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

ALCALDE: Señora Secretaria por favor, demos inicio a la presente Sesión del Concejo Municipal.

SECRETARIA GENERAL (E): 1er. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - CONSTATAción DEL QUÓRUM:

SECRETARIA GENERAL (E): Señor Alcalde, se encuentran presentes seis de los integrantes del concejo Municipal en esta sala, mismos que han sido convocados para esta sesión ordinaria, para el día jueves 31 de marzo del 2022; por lo que queda constatado el quórum reglamentario.

ALCALDE: Al haber el quórum reglamentario queda instalada la sesión, señora Secretaria, siguiente punto del orden del día.

SECRETARIA GENERAL (E): 2do. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

ALCALDE: Señora Secretaria, tenga la bondad de leer el orden del día.

SECRETARIA GENERAL (E): Se procede a dar lectura.

CONVOCATORIA N° 010-GADMSMB-2022

San Miguel de Los Bancos, 29 de marzo 2022

Por disposición del Abg. Marco Calle Ávila, alcalde del cantón San Miguel de Los Bancos, de conformidad con lo que dispone el Art. 60, literal c y Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, me permito convocar a la **SESIÓN ORDINARIA** de Concejo Municipal, a efectuarse el día jueves 31 de marzo del 2022,



PICHINCHA - ECUADOR

1 a las 08H00, en el Salón de la casa del Gobierno Municipal, donde se tratara el siguiente orden del
2 día:

3

4 1.- Constatación del quórum.

5 2.- Aprobación del orden del día.

6 3.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria No 09-SG-CMSMB-2022, de fecha 25 de marzo del
7 2022.

8 4.- Resolución del Concejo Municipal para dejar sin efecto el beneficiario del lote de terreno Número 15,
9 manzana 74, de clave catastral 1-3-74-15-0-0, ubicado en la Lotización Municipal Nueva Ciudad de la
10 parroquia y cantón San Miguel de Los Bancos, a favor del señor Milton Gabriel Garzón Naranjo y
11 autorización para el cambio de beneficiario a favor del señor Edgar Joel Sarango Rivera.

12 5.- Aprobación en segundo debate de la Ordenanza que Regula la Administración y Funcionamiento
13 del Cementerio Municipal del cantón San Miguel de Los Bancos.

14 6.- Aprobación en segundo debate de la Ordenanza de Delimitación Urbana de los Centros
15 Poblados de Los Recintos: San Bernabé, San Pedro, Ganaderos Orenses y Río Blanco del cantón
16 San Miguel de Los Bancos.

17 7.- Clausura de la sesión por parte del señor alcalde.

18

19 **ALCALDE:** Sres. y Sras. Concejales, están de acuerdo con el orden del día.

20 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Solicito se cambie el orden del día para que se trate
21 como quinto punto del orden del día Aprobación en segundo debate de la Ordenanza de
22 Delimitación Urbana de los Centros Poblados de Los Recintos: San Bernabé, San Pedro,
23 Ganaderos Orenses y Río Blanco del cantón San Miguel de Los Bancos y luego la Aprobación en
24 segundo debate de la Ordenanza que Regula la Administración y Funcionamiento del Cementerio
25 Municipal del cantón San Miguel de Los Bancos, ya que es una ordenanza que la debemos analizar
26 detenidamente ya que existen tasas que se cobrara y debe estar bien definido para que no haya
27 inconvenientes luego.

28 **ALCALDE:** Sres. y Sras. Concejales, están de acuerdo con el cambio del orden del día

29 **CONCEJO MUNICIPAL:** Manifiesta estar de acuerdo con el cambio en el orden del día.

30 **ALCALDE:** Los que estén de acuerdo tenga la bondad de levantar la mano por favor. señora
31 Secretaria tenga la bondad de tomar votación.

32 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclama los resultados con seis votos a favor del segundo
33 punto del orden del día, mismo que ha sido realizado mediante votación ordinaria y aprobado por
34 unanimidad.

35 **RESOLUCIÓN: EN EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
36 **MUNICIPAL RESUELVE, APROBAR EL ORDEN DEL DIA, CON LA OBSERVACIÓN**
37 **PARA QUE SE CAMBIE EL ORDEN.**

38 **ALCALDE:** Señora secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.
APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 09-SG-CMSMB-2022,
DE FECHA 25 DE MARZO DEL 2022.





PICHINCHA - ECUADOR

1 **ALCALDE:** Señores y Señoras concejales está a consideración el acta de la sesión ordinaria No
2 09-SG-CMSMB-2022, de fecha 25 de marzo del 2022.

3 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Se ha revisado el acta, no tengo ninguna observación,
4 mi moción es que se apruebe el día de hoy.

5 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Apoyo la moción de la compañera para que se apruebe el acta
6 de la sesión ordinaria No 09-SG-CMSMB-2022, de fecha 31 de marzo del 2022.

7 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar votación,
8 los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por favor.

9 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor de la
10 aprobación del tercer punto del orden del día, mismo que ha sido realizado mediante votación
11 ordinaria y aprobado por unanimidad.

12 **RESOLUCIÓN: EN EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
13 **MUNICIPAL RESUELVE, APROBAR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 09-**
14 **SG-CMSMB-2022, DE FECHA 31 DE MARZO DEL 2022.**

15 **ALCALDE:** Señora secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL PARA DEJAR SIN EFECTO EL BENEFICIARIO DEL LOTE DE TERRENO NÚMERO 15, MANZANA 74, DE CLAVE CATASTRAL 1-3-74-15-0-0, UBICADO EN LA LOTIZACIÓN MUNICIPAL NUEVA CIUDAD DE LA PARROQUIA Y CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS, A FAVOR DEL SEÑOR MILTON GABRIEL GARZÓN NARANJO Y AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE BENEFICIARIO A FAVOR DEL SEÑOR EDGAR JOEL SARANGO RIVERA.

16 **ALCALDE:** Señores concejales esta a consideración el orden del día:

17 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Se ha revisado la documentación, existe una cesión de
18 derechos lo que desea el nuevo dueño es legalizar a su nombre mi moción es que se apruebe a fin
19 de que pueda realizar la escritura el nuevo beneficiario, es decir la persona que ha comprado.

20 **CONCEJALA BLANCA ARIAS:** Apoyo la moción del compañero concejal para que se apruebe
21 el punto del orden del día.

22 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar votación,
23 los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por favor.

24 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor para dejar sin
25 efecto el beneficiario del lote de terreno Número 15, manzana 74, de clave catastral 1-3-74-15-0-0, ubicado
26 en la Lotización Municipal Nueva Ciudad de la parroquia y cantón San Miguel de Los Bancos, a favor del
27 señor Milton Gabriel Garzón Naranjo y autorización para el cambio de beneficiario a favor del señor Edgar
28 Joel Sarango Rivera.

29 **RESOLUCIÓN: EN EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
30 **MUNICIPAL RESUELVE, DEJAR SIN EFECTO EL BENEFICIARIO DEL LOTE DE**
31 **TERRENO NÚMERO 15, MANZANA 74, DE CLAVE CATASTRAL 1-3-74-15-0-0, UBICADO EN**
32 **LA LOTIZACIÓN MUNICIPAL NUEVA CIUDAD DE LA PARROQUIA Y CANTÓN SAN**
33 **MIGUEL DE LOS BANCOS, A FAVOR DEL SEÑOR MILTON GABRIEL GARZÓN NARANJO**
34 **Y AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE BENEFICIARIO A FAVOR DEL SEÑOR EDGAR**
35 **JOEL SARANGO RIVERA.**

36 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.



PICHINCHA - ECUADOR

SECRETARIA GENERAL (E): QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA DE DELIMITACIÓN URBANA DE LOS CENTROS POBLADOS DE LOS RECINTOS: SAN BERNABÉ, SAN PEDRO, GANADEROS ORENSES Y RÍO BLANCO DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS.

1 **ALCALDE:** Esta a consideración el punto del orden del día:

2 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** En la Comisión de Legislación del Concejo Municipal
3 se ha realizado el análisis de la ordenanza, existe el informe, se incluye en el Recinto San Pedro la
4 parte de la Policía Nacional que no estaba considerado anteriormente.

5 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Se realizó el recorrido con las compañeras concejales y
6 el Jefe de Avalúos y Catastros, se cogió las coordenadas, se verifico nuevamente en el recorrido
7 que se hizo, existen los planos de cada recinto.

8 **ALCALDE:** Como lo manifestó el Presidente del Recinto Ganaderos Orenses, ellos quieren que
9 se realice una lotización, pero el terreno no se encuentra incluido dentro de la zona urbana que se
10 esta por aprobar el día de hoy, es importante que se incluya el sector de una vez antes de aprobar
11 la ordenanza en segundo debate.

12 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Sería importante suspender este punto del orden del día
13 a fin de revisar e incluir de una vez en la ampliación de la zona urbana de Ganaderos Orenses y se
14 pueda realizar la Lotización que ellos solicitan se realice en el sector, mi moción es que se suspenda
15 el punto del orden del día hasta verificar e incluir de una vez en la delimitación del centro poblado
16 de Ganaderos Orenses.

17 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Apoyo la moción del compañero concejal para que se
18 suspenda el punto del orden del día y se trate en una próxima reunión ya incluido el sector que
19 solicitan los dirigentes del Recinto Ganaderos Orenses.

20 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar votación,
21 los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por favor.

22 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor para
23 suspender la aprobación en segundo debate de la Ordenanza de Delimitación Urbana de los Centros
24 Poblados de Los Recintos: San Bernabé, San Pedro, Ganaderos Orenses y Río Blanco del cantón
25 San Miguel de Los Bancos.

26

27 **RESOLUCIÓN: EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
28 **MUNICIPAL RESUELVE** aprobar en segundo debate de la Ordenanza de Delimitación Urbana
29 de los Centros Poblados de Los Recintos: San Bernabé, San Pedro, Ganaderos Orenses y Río
30 Blanco del cantón San Miguel de Los Bancos.

31 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA ORDENANZA QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS.

32 **ALCALDE:** Esta a consideración el punto del orden del día:

33 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** De igual manera esta ordenanza paso a la Comisión de
34 Legislación del Concejo Municipal se ha realizado el análisis con los compañeros y funcionarios





PICHINCHA - ECUADOR

1 del GAD Municipal, propongo realicemos un análisis minucioso de la ordenanza, existe el informe
2 de la comisión, como lo mencione existen tasas que se aplicara, apoyemos todos en el debate a fin
3 de que se emita una ordenanza que se la pueda aplicar.

4 **CONCEJALA BLANCA ARIAS:** No es extensa la Ordenanza, si debemos ir analizando artículo
5 por artículo, solicito señor Alcalde se de lectura de la ordenanza por medio de la Secretaria
6 General.

7 **ALCALDE:** Señora Secretaria para que se de lectura de la Ordenanza por favor.

8 **SECRETARIA GENERAL (E):**

9 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Apoyo la moción del compañero concejal para que se
10 suspenda el punto del orden del día y se trate en una próxima reunión ya incluido el sector que
11 solicitan los dirigentes del Recinto Ganaderos Orenses.

12 **ALCALDE:** Al existir apoyo a la moción señora secretaria tenga la bondad de tomar votación,
13 los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por favor.

14 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con seis votos a favor para
15 suspender la aprobación en segundo debate de la Ordenanza de Delimitación Urbana de los Centros
16 Poblados de Los Recintos: San Bernabé, San Pedro, Ganaderos Orenses y Río Blanco del cantón
17 San Miguel de Los Bancos.

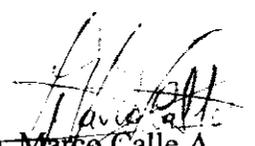
18
19 **RESOLUCIÓN: EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
20 **MUNICIPAL RESUELVE SUSPENDER LA APROBACIÓN EN SEGUNDO**
21 **DEBATE DE LA ORDENANZA DE DELIMITACIÓN URBANA DE LOS CENTROS**
22 **POBLADOS DE LOS RECINTOS: SAN BERNABÉ, SAN PEDRO, GANADEROS**
23 **ORENSES Y RÍO BLANCO DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS.**

24 **ALCALDE:** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

25
**SECRETARIA GENERAL (E): SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, CLAUSURA
DE LA SESIÓN POR PARTE DEL SR. ALCALDE.**

26 **ALCALDE:** al no haber más que tratar queda clausurada la sesión.

27 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se da por clausurada la sesión siendo las 09h45 minutos.

28
29
30
31 
32 **ALCALDE**

31 
32 **SECRETARIA GENERAL (E)**

33 **RAZÓN DE APROBACIÓN:** Esta acta fue aprobada por el Concejo Municipal, en la
34 sesión extra ordinaria realizada el 28 de abril de 2022.

35
36 
37 **SECRETARIA GENERAL (E)**