



PICHINCHA - ECUADOR

ACTA No. 24- SG-CMSMB-2022

05 de agosto 2022

SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO MUNICIPAL

San Miguel de los Bancos, 05 de agosto 2022.

De conformidad a la convocatoria, oportunamente notificada a todos, y cada uno de los miembros del Concejo Municipal de San Miguel de los Bancos; siendo las 08H00, del día viernes 05 de agosto del 2022; contando con la presencia del señor Alcalde, Ab. Marco Miguel Calle Ávila, quien presidirá esta sesión, de igual forma los señores Concejales: Sra. Blanca Arias, Ing. Mariela Mendoza, Sr. José Montenegro, Sr. Stalin Orosco, al efecto existe el quórum reglamentario.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

ALCALDE: Señora Secretaria por favor, demos inicio a la presente Sesión del Concejo Municipal.

SECRETARIA GENERAL (E): 1er. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM:

SECRETARIA GENERAL (E): Señor Alcalde, existe un oficio presentado por el señor concejal Marco Pesantez, informando que por motivos ajenos a su voluntad no podrá asistir a la sesión de concejo convocada para el día de hoy viernes 05 de agosto de 2022; encontrándose presentes los demás integrantes del Concejo Municipal en esta sala, mismos que han sido convocados para esta sesión ordinaria del día de hoy viernes 05 de agosto del 2022; por lo que queda constatado el quórum reglamentario.

ALCALDE: Al haber el quórum reglamentario queda instalada la sesión, señora Secretaria, siguiente punto del orden del día.

SECRETARIA GENERAL (E): 2do. PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

ALCALDE: Señora Secretaria, tenga la bondad de leer el orden del día.

SECRETARIA GENERAL (E): Se procede a dar lectura.

CONVOCATORIA N° 024-GADMSMB-2022

San Miguel de Los Bancos, 03 de agosto 2022

Por disposición del Abg. Marco Calle Ávila, alcalde del cantón San Miguel de Los Bancos, de conformidad con lo que dispone el Art. 60, literal c y Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, me permito convocar a la **SESIÓN ORDINARIA** de Concejo Municipal, a efectuarse el día viernes 05 de agosto del 2022, a las 08H00, en el Salón de la casa del Gobierno Municipal, donde se tratara el siguiente orden del día:



- 1
- 2 1.- Constatación del quórum.
- 3 2.- Aprobación del orden del día.
- 4 3.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria No 18-SG-CMSMB-2022, de fecha 09 de junio del 2022.
- 5 4.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria No 19-SG-CMSMB-2022, de fecha 17 de junio del 2022.
- 6 5.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria No 20-SG-CMSMB-2022, de fecha 23 de junio del 2022.
- 7 6.- Aprobación del acta de la sesión ordinaria No 21-SG-CMSMB-2022, de fecha 01 de julio del 2022.
- 8 7.- Resolución del Concejo Municipal autorizando declarar como bien mostrenco los lotes de
- 9 terreno que forman un solo cuerpo: No 04, de clave catastral 2-2-62-4 y No 05, de clave catastral
- 10 2-2-62-4, ubicado entre las calles Lluvia de Oro y Los Colibríes, barrio El progreso, de la parroquia
- 11 Mindo, jurisdicción del cantón San Miguel de Los Bancos”.
- 12 8.- Resolución del Concejo Municipal autorizando la adjudicación de los lotes de terreno que
- 13 forman un solo cuerpo: No 04, de clave catastral 2-2-62-4 y No 05, de clave catastral 2-2-62-4,
- 14 ubicado entre las calles Lluvia de Oro y Los Colibríes, barrio El progreso, parroquia Mindo,
- 15 jurisdicción del cantón San Miguel de Los Bancos, a favor de los señores Edgar Efrain Paliz
- 16 Bustillos y Delia María Puente”.
- 17 9.- Clausura de la sesión por parte del señor alcalde.

18 Atentamente,

19
20 Lic. Carmen Geovanna Ortega
21 **SECRETARIA GENERAL (E)**

22
23 **ALCALDE:** Sres. y Sras. Concejales, están de acuerdo con el orden del día.

24 **CONCEJO MUNICIPAL:** Manifiestan estar de acuerdo con el orden del día.

25 **ALCALDE:** Los que estén de acuerdo tenga la bondad de levantar la mano por favor, señora
26 secretaria tenga la bondad de tomar votación.

27 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclama los resultados con cinco votos a favor de la
28 aprobación del segundo punto del orden del día, mismo que ha sido realizado mediante votación
29 ordinaria y aprobado por unanimidad.

30 **RESOLUCIÓN: EN EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
31 **MUNICIPAL RESUELVE APROBAR EL ORDEN DEL DIA.**

32 **ALCALDE:** Señora secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 18-SG-CMSMB-2022, DE FECHA 09 DE JUNIO DEL 2022.

33 **ALCALDE:** Solicito señores concejales me permitan ausentarme de la sesión ya que tengo que
34 atender un asunto de suma importancia, encargo a la señora Vicealcaldesa para que continúe con
35 la sesión de Concejo.

36 **ALCALDESA (E):** Compañeros concejales está a consideración el tercer punto de orden del día.

37 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Se ha revisado el acta esta todo bien, mi observación es que
38 en esta fecha se autorizó dar en comodato el terreno para el Proyecto La Chacra, existen muchos



PICHINCHA - ECUADOR

1 reclamamos por haber aprobado este trámite, muchas personas no están de acuerdo, mi pedido es que
2 debemos hacer algo al respecto, en cuanto al acta no hay inconveniente mi moción es que se
3 apruebe el día de hoy.

4 **ALCALDESA (E):** Gracias compañero concejal, hoy estamos aprobando el acta, de acuerdo a lo
5 que se habló en ese día, si existe el inconveniente sobre este tema se debería tratar como un punto
6 del orden del día.

7 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Es importante lo que acaba de mencionar la compañera
8 Blanca Arias, ahora estamos aprobando el acta, de lo que se trató en este punto hay una Resolución
9 del Concejo Municipal aprobando dar en comodato el terreno en donde funciona el proyecto "La
10 Chacra", si hay resistencia de los vecinos, debemos revisar si han presentado las firmas
11 respaldando la oposición a este proyecto, porque de igual manera hay mucha gente que respalda
12 el desarrollo del mismo, nos vamos a ver en medio de dos corrientes y no sabremos cual es de
13 mayor fuerza, tomemos en cuenta que como Municipio somos responsables del tratamiento de los
14 residuos, es una de nuestras competencias directas, hay que decir las cosas claras y directas, la
15 oposición es porque hay personas interesadas en apropiarse de un área que prácticamente es de
16 todos, es de Mindo y por ende de San Miguel de Los Bancos, talvez los intereses que más priman
17 son individuales, que puedan pensar que tienen derecho de un área que no han adquirido, es un
18 terreno que se está aprovechando para algo fundamental, estoy de acuerdo que se trate en una
19 próxima reunión, y dejar claro el tema que no haya ninguna polémica, ningún conflicto.

20 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Como Municipio somos reguladores de los espacios
21 públicos, está bien que la gente del barrio se sienta inconforme, a quién respaldaría más el pueblo,
22 a un solo barrio, una sola familia, tienen en el lugar un terreno por herencia, más no porque ellos
23 hayan comprado, la familia Ponce es la que se opone, un claro ejemplo tenemos la casa que ya está
24 construida y está dentro del terreno municipal; ellos quieren seguir aprovechándose del lugar y si
25 se les deja ellos se van adueñando de todo, igual en otros terrenos ya se han apropiado, tienen
26 sembríos y así van tomando posesión y luego ya solicitan se les adjudique porque ellos siempre
27 han estado allí posesionados, se debe socializar con todo el pueblo y se explique el beneficio o la
28 importancia del proyecto, igual solicito que en una próxima reunión se ponga como punto del
29 orden del día.

30 **ALCALDESA (E):** Se está tratando ahora sobre la aprobación del acta, y para que se trate como
31 un punto de orden del día en una próxima reunión, debe haber el requerimiento, esperar que el
32 comentario se plasme en un documento.

33 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Apoyo la moción para que se apruebe el acta de la
34 sesión ordinaria No 18, de fecha 09 de junio de 2022, y que se trate en una próxima reunión sobre
35 el tema como un punto del orden del día.

36 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Yo les comento sobre el problema que ha surgido, pongo en
37 conocimiento de todos para buscar una solución, a mí siempre me están reclamando.

38 **ALCALDESA (E):** Al existir apoyo a la moción, Señora Secretaria tenga la bondad de tomar
39 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por
40 favor.

41 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con cuatro votos a favor de la
42 aprobación del acta de la sesión ordinaria No 18-SG-CMSMB-2022, de fecha 09 de junio de 2022.

43 **RESOLUCIÓN: EN EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO MUNICIPAL
44 RESUELVE APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 18-SG-CMSMB-
45 2022, DE FECHA 09 DE JUNIO DE 2022.**

46 **ALCALDESA (E):** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.



PICHINCHA - ECUADOR

SECRETARIA GENERAL (E): CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 19-SG-CMSMB-2022, DE FECHA 17 DE JUNIO DEL 2022.

1 **ALCALDESA (E):** Compañeros Concejales a consideración la aprobación del Acta de la Sesión
2 Ordinaria No 19-SG-CMSMB-2022, de fecha 17 de junio del año 2022.

3 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Mi moción es que se apruebe el acta de la Sesión Ordinaria
4 No 19-SG-CMSMB-2022, de fecha 17 de junio del año 2022.

5 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Apoyo la moción del compañero para que se apruebe el
6 acta el día de hoy.

7 **ALCALDESA (E):** Al existir apoyo a la moción, Señora Secretaria tenga la bondad de tomar
8 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por
9 favor.

10 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con cuatro votos a favor de la
11 aprobación del acta de la Sesión Ordinaria No 19-SG-CMSMB-2022, de fecha 17 de junio de
12 2022.

13 **RESOLUCIÓN: EN EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
14 **MUNICIPAL RESUELVE APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 19-**
15 **SG-CMSMB-2022, DE FECHA 17 DE JUNIO DEL AÑO 2022.**

16 **ALCALDESA (E):** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 20-SG-CMSMB-2022, DE FECHA 23 DE JUNIO DEL 2022.

17 **ALCALDESA (E):** Compañeros Concejales a consideración el quinto punto del orden del día.

18 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Se ha revisado el acta, por lo tanto, mi moción es que se
19 apruebe el Acta de la Sesión Ordinaria No 20-SG-CMSMB-2022, de fecha 23 de junio del año
20 2022.

21 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Apoyo la moción para que se apruebe el acta de fecha
22 23 de junio del año 2022.

23 **ALCALDESA (E):** Al existir apoyo a la moción, Señora Secretaria tenga la bondad de tomar
24 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por
25 favor.

26 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con cuatro votos a favor de la
27 aprobación del acta de la Sesión Ordinaria No 20-SG-CMSMB-2022, de fecha 23 de junio del año
28 2022, señora Secretaria tenga la bondad de tomar votación.

29 **RESOLUCIÓN: EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO**
30 **MUNICIPAL RESUELVE APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 20-**
31 **SG-CMSMB-2022, DE FECHA 23 DE JUNIO DEL AÑO 2022.**

32 **ALCALDESA (E):** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 21-SG-CMSMB-2022, DE FECHA 01 DE JULIO DEL 2022.

33 **ALCALDESA (E):** Compañeros se encuentra a consideración la Aprobación del Acta de la Sesión
34 Ordinaria No 21-SG-CMSMB-2022, de fecha 01 de julio del 2022.

35 **CONCEJALA MARIELA MENDOZA:** Se ha revisado el acta, por mi parte no tengo ninguna
36 observación, mi moción es que se apruebe el día de hoy.



PICHINCHA - ECUADOR

1 **CONCEJAL JOSÉ MONETNEGRO:** De igual manera se ha revisado el acta, apoyo la moción
2 de la compañera para que se apruebe el día de hoy.

3 **ALCALDESA (E):** Al existir apoyo a la moción, señora secretaria tenga la bondad de tomar
4 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por
5 favor.

6 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con cuatro votos a favor de la
7 Aprobación del acta de la Sesión Ordinaria No 21-SG-CMSMB-2022, de fecha 01 de julio del 2022.

8 **RESOLUCIÓN: EN EL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO MUNICIPAL**
9 **RESUELVE APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO 21-SG-CMSMB-2022, DE**
10 **FECHA 01 DE JULIO DEL 2022.**

11 **ALCALDESA (E):** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL AUTORIZANDO DECLARAR COMO BIEN MOSTRENCO “LOS LOTES DE TERRENO QUE FORMAN UN SOLO CUERPO: NO 04, DE CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4 Y NO 05, DE CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4, UBICADO ENTRE LAS CALLES LLUVIA DE ORO Y LOS COLIBRÍES, BARRIO EL PROGRESO, DE LA PARROQUIA MINDO, JURISDICCIÓN DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS”.

12 **ALCALDESA (E):** Compañeros Concejales se encuentra a consideración el punto del orden del
13 día.

14 **CONCEJAL JOSÉ MONTENEGRO:** Como es de conocimiento de todos, declarar como bien
15 mostrenco es para que pase hacer un bien municipal, para luego adjudicar a la persona solicitante,
16 mi moción es que se autorice declarar como bien mostrenco el terreno.

17 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Realizamos la inspección con los compañeros de la comisión,
18 apoyo la moción del compañero para que se lo declare como bien mostrenco.

19 **ALCALDESA (E):** Al existir apoyo a la moción, señora secretaria tenga la bondad de tomar
20 votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan la bondad de levantar la mano por
21 favor

22 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con cuatro votos a favor de la
23 autorización para declarar como bien mostrenco los lotes de terreno que forman un solo cuerpo:
24 No 04, de clave catastral 2-2-62-4 y No 05, de clave catastral 2-2-62-4, ubicado entre las calles
25 Lluvia de Oro y los Colibríes, barrio el Progreso, de la parroquia Mindo, jurisdicción del cantón
26 San Miguel de Los Bancos.

27 **RESOLUCIÓN: EN EL SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO MUNICIPAL**
28 **RESUELVE DECLARAR COMO BIEN MOSTRENCO LOS LOTES DE TERRENO QUE**
29 **FORMAN UN SOLO CUERPO: NO 04, DE CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4 Y NO 05, DE**
30 **CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4, UBICADO ENTRE LAS CALLES LLUVIA DE ORO Y**
31 **LOS COLIBRÍES, BARRIO EL PROGRESO, DE LA PARROQUIA MINDO,**
32 **JURISDICCIÓN DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS”.**

33 **ALCALDESA (E):** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. - RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL AUTORIZANDO LA ADJUDICACIÓN DE LOS LOTES DE



PICHINCHA - ECUADOR

TERRENO QUE FORMAN UN SOLO CUERPO: NO 04, DE CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4 Y NO 05, DE CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4, UBICADO ENTRE LAS CALLES LLUVIA DE ORO Y LOS COLIBRÍES, BARRIO EL PROGRESO, PARROQUIA MINDO, JURISDICCIÓN DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS, A FAVOR DE LOS SEÑORES EDGAR EFRAIN PALIZ BUSTILLOS Y DELIA MARÍA PUENTE”.

1 **ALCALDESA (E):** Se encuentra a consideración el punto del orden del día.

2 **CONCEJALA JOSÉ MONTENEGRO:** Tengo una pequeña observación, en el informe de
3 Avalúos y Catastros, falta la medida de la superficie del límite del oeste, debe constar 22.78 m.
4 medida que si se encuentra contemplada en el levantamiento planimétrico del topógrafo de la
5 Municipalidad, se ha revisado, se encuentra completa la documentación, mi moción es que se
6 apruebe la adjudicación a favor de los solicitantes y que se haga corregir en el informe de Avalúos
7 y Catastros.

8 **CONCEJAL STALIN OROZCO:** Apoyo la moción del compañero para que se apruebe el punto
9 del orden del día.

10 **ALCALDESA (E):** Gracias compañero por la observación; al existir apoyo a la moción. Señora
11 Secretaria tenga la bondad de tomar votación, los señores concejales que estén de acuerdo tengan
12 la bondad de levantar la mano por favor.

13 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se proclaman los resultados con cuatro votos a favor de la
14 adjudicación de los lotes de terreno que forman un solo cuerpo: No 04, de clave catastral 2-2-62-
15 4 y No 05, de clave catastral 2-2-62-4, ubicado entre las calles Lluvia de Oro y Los Colibríes,
16 barrio El progreso, parroquia Mindo, jurisdicción del cantón San Miguel de Los Bancos, a favor
17 de los señores Edgar Efrain Paliz Bustillos y Delia María Puente”.

18 **RESOLUCIÓN: EN EL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL CONCEJO MUNICIPAL
19 RESUELVE ADJUDICAR LOS LOTES DE TERRENO QUE FORMAN UN SOLO CUERPO: NO
20 04, DE CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4 Y NO 05, DE CLAVE CATASTRAL 2-2-62-4, UBICADO
21 ENTRE LAS CALLES LLUVIA DE ORO Y LOS COLIBRÍES, BARRIO EL PROGRESO,
22 PARROQUIA MINDO, JURISDICCIÓN DEL CANTÓN SAN MIGUEL DE LOS BANCOS, A
23 FAVOR DE LOS SEÑORES EDGAR EFRAIN PALIZ BUSTILLOS Y DELIA MARÍA PUENTE”.**

24 **ALCALDESA (E):** Señora Secretaria, siguiente punto del orden del día por favor.

SECRETARIA GENERAL (E): NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. – CLAUSURA DE LA SESIÓN POR PARTE DEL SR. ALCALDE.

25 **ALCALDESA (E):** Al no haber más que tratar queda clausurada la sesión.

26 **SECRETARIA GENERAL (E):** Se da por clausurada la sesión siendo las 09H45 minutos.

27

28 Tlga. Blanca Arias
29 **ALCALDESA (E)**

Lic. Carmen Ortega
SECRETARIA GENERAL (E)

30

31 **RAZÓN DE APROBACIÓN:** Esta acta fue aprobada por el Concejo Municipal, en la
32 sesión ordinaria No 27, realizada el día jueves 25 de agosto de 2022.

33

34

35

36

Lic. Carmen Ortega
SECRETARIA GENERAL (E)